

**Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec**  
**zaprasza do składania ofert**  
**na najem domków handlowo – usługowych**  
**na nowootwartym placu targowym przy ulicy Krakowskiej 18 w Połańcu.**

**Opis nieruchomości:**

14 pawilonów drewnianych (domki o numerach od 1 do 13 oraz 15) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo - usługowej o powierzchni 14,80 m<sup>2</sup> każdy, składający się z następujących pomieszczeń:

- Pomieszczenie handlowe – 10,20 m<sup>2</sup>
- Zaplecze – 4,6 m<sup>2</sup>

Każdy domek wyposażony w media:

- Energia elektryczna
- Woda
- Kanalizacja sanitarna

Do Najemcy będzie należało zawarcie umów z dostawcami ww. mediów.

Oczekiwane godziny otwarcia – *codziennie w godzinach od 5<sup>00</sup> do 20<sup>00</sup> z możliwością przedłużenia godzin pracy po uzgodnieniu z zarządcą targowiska.*

*Kwota wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi 100 zł netto (do kwoty netto zostanie doliczony należny podatek Vat).*

Forma udostępnienia – *najem.*

Czas trwania umowy – *6 miesięcy z możliwością przedłużenia.*

**Oferta powinna zawierać:**

- Imię, nazwisko i adres lub nazwę firmy oraz siedzibę.
- Numer telefonu do kontaktu.
- Opis prowadzonej działalności handlowo – usługowej wraz ze wskazaniem rodzaju działalności.
- Proponowana kwota miesięcznego czynszu dzierżawnego.
- Nr domku którego dotyczy oferta.

Mile widziane dodatkowe propozycje związane z prowadzeniem działalności.

**Podstawowe kryterium wyboru najemcy:**

Propozycja rodzaju prowadzonej działalności – 70 pkt.

Proponowana kwota miesięcznego czynszu najmu – 30 pkt.

**Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec zastrzega sobie prawo:**

1. Przyporządkowania konkretnego numeru domku oferentowi wg. rodzaju działalności.
2. Wynajęcia jednego domku jednemu oferentowi.
3. Swobodnego wyboru oferenta.
4. Zamknięcia naboru bez wybrania którejkolwiek z ofert.
5. Odwołania naboru bez podania przyczyny.
6. Zapisu w umowie najmu, że brak jest możliwości podnajmu pawilonu na rzecz osób trzecich.

**Pisemną ofertę** należy złożyć w zamkniętej kopercie z opisem „*Oferta na najem domków handlowo – usługowych na nowootwartym placu targowym przy ulicy Krakowskiej 18 w Połańcu*”.

**Termin składania ofert:** do dnia 31 grudnia 2012 roku do godziny 10<sup>00</sup>.

**Miejsce składania ofert:** Urząd Miasta i Gminy w Połańcu, ul. Rusczańska 27, 28-230 Połaniec, pokój nr 206

**Informacje dodatkowe:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31 grudnia 2012 roku o godzinie 10<sup>30</sup> w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu, sala nr 226.
2. Szczegółowe informacje na temat ogłoszenia uzyskać można w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Rusczańska 27, pokój nr 121, Tel. 15-8650-343 w godzinach pracy Urzędu.

BURMISTRZ  
Jacek Tarnowski